

Obecní úřad Roudné

IČO: 00245372

Roudné čp. 120, 370 07 České Budějovice

tel.: 386 466 614

ROUD0301/2024-1

dle rozdělovníku

V Roudném dne 28. 3. 2024

O z n á m e n í

změna č. 4 územního plánu Roudné – veřejné projednání – zkrácený postup

Obecní úřad Roudné jako pořizovatel změny č. 4 územního plánu Roudné za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), **oznamuje** dle §§ 55b, 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně č. 4 územního plánu Roudné a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Roudné.

Veřejné projednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Roudné se koná dne 30. 4. 2024 od 9:30 v budově Obecního úřadu v Roudném.

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu změny č. 4 územního plánu Roudné není možné jej vyvěsit na úřední desce, je celý návrh změny č. 4 územního plánu Roudné zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce www.roudne.cz **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Roudné do 7 dne ode dne veřejného projednání.**

Návrh změny č. 4 územního plánu Roudné je také vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Roudné **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Roudné do 7 dne ode dne veřejného projednání.** Další informace popřípadě podá p. Smítka (773 638 043).

Podle § 55b stavebního zákona uplatní **dotčené orgány** do 7 dnů ode dne veřejného projednání stanovisko k návrhu změny, na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Roudné.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a to na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Roudné. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **každý** uplatnit své připomínky na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Roudné.

Námítky a připomínky je nutno uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Roudné.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

„otisk úředního razítka“

Gustav Had, v. r.
starosta obce