



ÚZEMNÍ PLÁN PLAV Hlavní výkres

LEGENDA

	hranice řešeného (správního) území
	hranice katastrálního území
	zastavěné území ke dni 11.7.2016
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy s podmínkou zpracování územní studie
	plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
BZ	BZ	PLOCHY BYDLENÍ - zeleň soukromá
RI	RI	PLOCHY REKREACE - stavby pro rodinnou rekreaci
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - sport a tělovýchova
SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
PV	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - veřejná zeleň
ZO	ZO	PLOCHY ZELENĚ - ochranné a izolační
	DP	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - drážní dopravy
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silniční dopravy
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - koridor pro zásobování vodou - zdvojení přívodu z přehrady Římov
VS	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - lehký průmysl
VZ	VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - zemědělská výroba
	SVI	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - fotovoltaická elektrárna
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - orná půda
NZt	NZt	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - trvalý travní porost
NL	NL	PLOCHY LESNÍ
NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	NSV	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - farmový chov

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
	D3/6	plocha pro IV. tranzitní železniční koridor TZK (tunel)
	D1/6	plocha pro koridor dálnice D3 a související úpravy silnice III/15529
	D26/2	plocha pro dopravní koridor - napojení mezinárodního letiště České Budějovice na silnici II/156
	D01	plocha pro přeložku silnice III/15529
		silnice III. třídy
		silnice III. třídy - ke zrušení
		místní a účelové komunikace
..	..	cyklotrasy, cyklostezky
		lávka
		pěší trasy
		turistické trasy

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Plav	
správní orgán, který ÚP vydal	pořizovatel
Zastupitelstvo obce Plav	Magistrát města České Budějovice odbor územního plánování
datum nabytí účinnosti: 10.5.2017	oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí odboru územního plánování

PŘÍLOHA č.1 OPATŘENÍ OBECNÉ PŮVAHY

	VEDOUcí PROJEKTANTŮ	Ing. arch. Š. Tukačová	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Š. Tukačová	KONTROLA	Ing. arch. I. Vořelová
	INVESTOR	OBEC PLAV	POŘIZOVATEL	Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování		
	DATAce	3/2017	REKvizice	1:5 000	PRŮV. C.	
	PRŮV. C.					

ÚZEMNÍ PLÁN PLAV

HLAVNÍ VÝKRES

1.2

PROTIPOVODNÁ OPATŘENÍ

stav	návrh	
		protipovodňové hráz
		otevřený i zstrubněný odvodňovací příkop
		revitalizace pravého břehu Maše (obnova odstaveného ramene)
		oprava Plavnického potoka a poldr se stálou min. hladinou

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	
	nadregionální biokoridor
	lokální biokoridor
	lokální biocentrum
	interakční prvek

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

stav		
		nadzemní elektrické vedení VN
		nadzemní elektrické vedení - přeložka
		nadzemní elektrické vedení - ke zrušení
		trafostanice

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

stav		
		vodovod
		kanalizace
		čerpací stanice