



Magistrát města České Budějovice

odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II., č.1/1
370 92 České Budějovice

dle rozdělovníku

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Sp.zn:OOZP/4980/2023/BI
Č.j. OOZP/4980-2/2023/BI

Vyřizuje:
L.Blechová

Tel.:
386 801 104

E-mail:
blechoval@c-budejovice.cz

Datum:
2023-05-15

Oznámení zahájení společného územního a stavebního povolení Veřejná vyhláška

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, IČO 70889953, v zastoupení na základě plné moci společností **Vodohospodářský rozvoj a výstavby a.s., Nábřeží 4, 150 00 Praha 5, IČO: 47116901**, (dále jen "stavebník")

dne 5.5.2023 podal žádost o vydání společného povolení ke stavbě vodního díla, v souladu s § 55 odst. (1) písm. d. vodního zákona :

„Protipovodňová ochrana obce Plav“

umístěná na pozemcích p.č. KN 1336/1 (vodní plocha), 1336/21 (ostatní plocha), 1339/1 (vodní plocha), 1340/4 (vodní plocha), 1340/7 (vodní plocha), 60/2 (orná půda), 60/22 (orná půda), 60/26 (orná půda), 60/46 (orná půda), 60/50 (orná půda), 60/6 (ostatní plocha), 60/7 (ostatní plocha), 75/10 (zahradka), 75/11 (ostatní plocha), 82/1 (ostatní plocha), 82/13 (ostatní plocha), 82/6 (ostatní plocha), 388 (zastavěná plocha a nádvoří), 389 (zastavěná plocha a nádvoří), 60/27 (orná půda), 60/40 (orná půda), 1336/22 (vodní plocha), 1336/28 (vodní plocha), 1336/24 (ostatní plocha), 1336/25 (vodní plocha), 1/6 (ostatní plocha), 1/5 (ostatní plocha), 1149/2 (ostatní plocha), 1/4 (ostatní plocha), 1/1 (ostatní plocha), 728/43 (orná půda), 728/42 (orná půda), 728/41 (orná půda).
Dočasný zábor v průběhu stavby: p.č. 75/8 (ostatní plocha), 82/16 (ostatní plocha), 290 (zastavěná plocha, nádvoří), 60/54 (orná půda), 728/61 (orná půda), 728/44 (orná půda), 728/8 (orná půda), 60/9 (ostatní plocha) - příjezd na staveniště vše v katastrálním území Plav, obec Plav, kraj Jihočeský.

Záměr se nachází v útvaru povrchových vod HVL_0370 Malše od Stropnice po ústí do toku Vltava, významný vodní tok Malše, č.h.p. 1-06-02-0750-0-00, souřadnice v systému S-JTSK ZO: X=1174274, Y= 756190; KO: X= 1174613, Y= 755578.

Účel stavby: protipovodňová ochrana zastavěného území obce.

Dokumentaci stavby zpracoval: Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s., Ing. Libor Pěkný, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0011523.

Projektová dokumentace řeší:

Novostavba protipovodňové hráze a částečné stavební úpravy stávajících protipovodňových hrází a oprava stavidlového uzávěru na pravém břehu řeky Malše. Materiál stávajících protipovodňových hrází nemá požadované parametry homogenních hrází a úroveň koruny nedosahuje požadovanou výšku na ochranu při průtoku $284 \text{ m}^3/\text{s}^{-1}$ v řece Malši. Stavidlový uzávěr je ve špatném technickém stavu a je nutná jeho rekonstrukce.

IO 01 – Ochranná bariéra pravého břehu: úroveň bariéry je navržena pro návrhový průtok $Q = 284 \text{ m}^3/\text{s}^{-1} + 20 \text{ cm}$ bezpečnostní převýšení. Bariéra je tvořena zemní hrázkou, v místech vstupů a vjezdů na pozemky je přerušena a zavázána do ŽB zídek tl. 30 cm, výškově kopírujících tvar hráze.

Do zídek jsou zabudovány drážky pro osazení mobilního hrazení. V místech prostupů bude osazen těsnící a dosedací práh z nerez oceli.

Ochranná bariéra „úsek č. 1“ je navržen novou ŽB zídou délky 11 m, tloušťky zdi 0,3 m s úrovní koruny na kótě 403,07 – 403,26 m.n.m.. V tomto úseku bude mobilní hrazení č.1 šířky 4,0 m a výšky 0,35 m.

Ochranná bariéra „úsek č. 2“ je navržen novou zemní homogenní hrází délky 96,0 m, šířka koruny hráze 2,0 m v úrovni 403,26 – 403,32 m.n.m.. V tomto úseku není mobilní hrazení.

Ochranná bariéra „úsek č. 3“ je navržen novou zemní homogenní hrází délky 102,0 m, šířka v koruně 2,0 m v úrovni 403,57 – 403,81 m.n.m.. V tomto úseku bude mobilní hrazení je č.2 šířky 3,0 m a výšky 0,91 m.

Ochranná bariéra „úsek č. 4“ – navýšení stávající hráze v délce 206,7 m se šířkou v koruně 2,0 m v úrovni 403,81 – 404,22 m.n.m.. V tomto úseku je 6 ks mobilních hrazení: č. 3 - šířky 3,0 m, výšky 0,60 m; č.4 – šířky 5,0 m a výšky 0,55 m; č. 5 – šířky 4,0 m a výšky 0,40 m; č. 6 – šířky 4,0 m a výšky 0,55 m; č.7 – šířky 4,0 m a výšky 0,55 m; č.8 – šířky 5,0 m a výšky 0,50 m.

Ochranná bariéra „úsek č. 5“ – vyrovnaní koruny hráze a zřízení návodního těsnění v délce 116 m, se šířkou v koruně 1,5 až 2,0 m v úrovni 404,22 – 404,31 m.n.m.. V tomto úseku není mobilní hrazení.

Ochranná bariéra „úsek č. 6“ je navržen ŽB zídou s přísypem délky 186,3 m, tloušťka zdi 0,3 m na úrovni 404,41 – 404,64 m.n.m.. V tomto úseku není mobilní hrazení.

Ochranná bariéra „úsek č.7“ je navržen ŽB zídou délky 124,6 m, tloušťka zdi 0,3 m na úrovni 404,64 – 404,81 m.n.m.. V úseku je 5 ks mobilních hrazení: č.10 šířky 2,0 m výšky 0,50 m; č.11 šířky 2,0 m a výšky 0,40 m; č.12 šířky 2,0 m a výšky 0,30 m; č.13 šířky 2,0 m a výšky 0,45 m; č. 14 šířky 4,0 m a výšky 0,55 m.

Ochranná bariéra „úsek 8“ je navržen zemní homogenní hrází a zídou délky 60,5 m se šířkou v koruně 3,0 m na úrovni 405,00 m.n.m..

IO 03 – Prostupy inženýrských sítí: Vránci tohoto objektu jsou řešeny prostupy inženýrských sítí ochrannou bariérou – umístění sítí do chrániček a zatěsnění.

IO 03 – Uzávěry Mlýnské stoky Na odpadu z Mlýnské stoky je navrženo hrazení proti zpětnému nátoku do chráněného území. Dolní stavidlo je tvořeno ocelovým stavidlem o dvou polích v celkové délce 6,5 m, s těsnícím rámem v nerezovém provedení a s ručním ovládáním, průtočný profil je 6,5x2,0 m. Oprava horního stavidla je navržena 2 ocelovými tabulemi o průtočném profilu 4,59x2,83 m.

IO 04 – Terénní úpravy: V rámci tohoto objektu je navrženo navýšení terénu v blízkosti technologické lávky, které bude sloužit k zamezení obtékání protipovodňové bariéry. Navýšení terénu bude max. 10 cm a délky 30 m. Dále bude provedeno snížení pravobřežního pilíře jezu ubouráním a předláždění platy se zachováním kamenné dlažby do betonu se zatravněním spár. Snížení bude 30 cm.

IO 05 – Úprava objektu sportovního zařízení: za účelem umožnění průtoků budou upraveny krátké čelní stěny hřiště včetně zaoblených rohů do rychle demontovatelné formy.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení, ve kterém podle § 94m odst. (1) stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy

do 15 dnů ode dne oznámení.

Stavebníka vyzýváme, aby do 16.6.2023 doložil:

- Doklad o zaplacení správního poplatku **3000 Kč**, podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18 odst. 1 písm. h). Úhradu lze provést na pokladně nebo převodem na č. účtu 4209282/0800, VS 1011361.
- Souhlas vlastníků pozemků p.č. 60/54 a 728/44 dotčených dočasným zábořem.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. (3) stavebního zákona. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Radek Kyrian

Pověřený vedením odboru ochrany životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne.....

Účastníci řízení dle § 109 písm. a), d) stavebního zákona (datová schránka, dodejka):

1. VRV a.s., Kněžská 34, 37001 České Budějovice – zplnomocněný zástupce stavebníka
2. Obec Plav, Plav 57, 37007
3. Ing. Čížkovský Jan, Radniční 135/5 37001 České Budějovice DS
4. Ing. Čížková Božena, Radniční 135/5 37001 České Budějovice DS
5. Dobiáš Pavel, Plav čp.105, 37007 DS
6. Dobiášová Dana, Plav 105, 37007
7. RNDr. Pech Pavel, CSc., Šeříková 1123/4, 37007 České Budějovice
8. Ing. Pechová Ilona, Šeříková 1123/4, 37007 České Budějovice
9. Chyňava Ladislav, V Zahrádkách 1437/10, 37007 České Budějovice
10. Ing. Chyňavová Iva, V Zahrádkách 1437/10, 37007 České Budějovice
11. Ing. Jindra Josef, M. Chlajna 1294/6, 37005 České Budějovice DS
12. Zikmundová Hana, Kozmíkova 1101/4, 10200 Praha 10
13. Berka Tomáš, Dukelská 466/28, 37001 České Budějovice DS
14. Berka Martin, Plav čp.15, 37007 DS
15. Zaimlová Irena, Antala Staška 1156/12, 37007 České Budějovice
16. Chadt Vítězslav, Borovnice 16, 37007 DS
17. Ing. Burcev Špulková Jana, Straňany 33, 37007 Doudleby
18. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 15000 Praha 5
19. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3
20. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 60200 Brno
21. ČEVAK a.s., Severní 8, 37010 Č. Budějovice
22. Jihočeský vodárenský svaz, S.K. Neumanna 19, 37001 České Budějovice

Dotčené orgány státní správy (datová schránka):

23. Povodí Vltavy, státní podnik, ZHV, Litvínovická 5, 37001 České Budějovice
24. Krajský úřad JČ kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, orgán ochrany přírody
25. Magistrát města České Budějovice, OOŽP, orgán ochrany přírody
26. Magistrát města České Budějovice, OOŽP, orgán ochrany ZPF
27. Statutární město České Budějovice, odbor územního plánování

žádáme o vyvěšení na úřední desce:

28. Magistrát města – kancelář tajemníka – Úřední deska, zde
29. Obecní úřad Plav

Účastníkům stavebního řízení podle § 109 odst.1 písm.d) až f) stavebního zákona, mezi které patří rovněž vlastníci vedení dopravní a technické infrastruktury je doručováno „veřejnou vyhláškou“, dle ustanovení § 144 správního řádu v návaznosti na § 113 stavebního zákona. Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

60/44, 60/18, 60/25, 60/21, 60/47, 75/5, 75/3, 82/9, 82/8, 82/11, 82/4, 82/5, 81, 82/14, 82/15, 82/10, 82/17, 3099, 82/7, 1336/23, 1340/5, 1336/29, 1336/30, 1/7, 1/3, 2/1, 5, st.217, 222, 29/2, 379, 28/1, 175, 176, 177, 178, 116, 117, 3, 2/4, 2/1,

Příloha: katastrální situační výkres