

OBECNÍ ÚŘAD DOUDLEBY

Doudleby 6, 370 07 České Budějovice, IČ 00244813

Tel. 387 988 957

Datum vyvěšení: 16.2.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Doudleby

Obecní úřad Doudleby ve smyslu § 5 a 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vykonávající působnost ve věcech územního plánování **oznamuje opakované veřejné projednání Změny č. 3 územního plánu Doudleby** podle § 55 a - b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obecní úřad Doudleby jako pořizovatel oznamuje opakované veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 3 územního plánu Doudleby** (dále jen změna ÚP) **se koná:**

**na obecním úřadu Doudleby
dne 27.3.2024 od 17 hod.**

Změna je pořizována „zkráceným postupem“ dle § 55a – 55b stavebního zákona.

Projektantem Změny č. 3 ÚP Doudleby je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 3 ÚP Doudleby je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o zveřejnění návrhu Změny č. 3 územního plánu Doudleby

Obecní úřad Doudleby oznamuje, že byl zveřejněn návrh Změny č. 3 ÚP Doudleby.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 3 ÚP Doudleby, není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, sděluje obec Doudleby v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 3 ÚP Doudleby je možno se seznámit na:

obecním úřadu Doudleby, tel. 387 988 957 a bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách Obecního úřadu Doudleby <https://www.doudleby.com/>

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 3 územního plánu Doudleby.

Upozornění:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námítky proti návrhu Změny č. 3 ÚP Doudleby pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Upozornění:

- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.
- Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

OBECNÍ ÚŘAD
DOUDLEBY

370 07 České Budějovice

.....
starosta obce

Vyvěšeno:

16.2.2024

Vyvěšeno elektronicky:

16.2.2024

Sejmuto:

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 3 územního plánu Doudleby musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.